

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Solec nad Wisłą działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącą własność gminy Solec nad Wisłą.

Na mocy uchwały Rady Gminy w Solcu nad Wisłą Nr III/30/2018 z dnia 18.12.2018 r.

przeznaczono do sprzedaży następującą nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości (numer działki)	Powierzchnia (m ²)	Cena wywoławcza netto (zł)
314	1100	12.300,00

I. Opis nieruchomości

Wymieniona działka położona jest w obrębie 0008- Kłudzie, ark. mapy nr 1. Dla nieruchomości IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Lipsku prowadzi Księgę Wieczystą nr RAIL/00010886/6.

Nieruchomości jest wolna od obciążeń i hipotek.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej, działka nr ewid.-223/1.

Działka stanowiące przedmiot wyceny jest zabudowana budynkami gospodarczymi w stanie technicznym niezadawalającym. Działka znajduje się w zasięgu sieci energetycznej, wodociągowej, telefonicznej. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, las w pobliżu rzeka Wisła.

Zgodnie z art. 154 ustawy o gospodarce nieruchomościami przeznaczenie nieruchomości ustala się na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przypadku braku planu przeznaczenie ustala się na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Teren stanowiący przedmiot wyceny objęty jest opracowaniem „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Solec nad Wisłą uchwalony przez Radę Gminy Uchwałą Nr XXVI/150/2002 z dnia 10.10.2002r. nieruchomości działki – nr 314 znajduje się na terenie mieszkalnictwa zagrodowego.

Termin złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w drodze pierwszeństwa przez osoby, którym pierwszeństwo w nabyciu przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce

