

**ZARZĄDZENIE Nr 24/2019**  
**Wójta Gminy Solec nad Wisłą**  
**z dnia 15 kwietnia 2019r.**

**w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowiących własność oraz będących w posiadaniu samoistnym Gminy Solec nad Wisłą**

Na podstawie art.30 ust.1, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2019r. poz.506 z póź. zm),art.8 ust.2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 2068 z póź. zm.) oraz art.11 i art.12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z póź. zm.) Wójt Gminy Solec nad Wisłą zarządza, co następuje:

**§ 1**

1.Niniejsze zarządzenie określa zasady dotyczące zajmowania pasów dróg wewnętrznych (niezaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych), stanowiących własność Gminy Solec nad Wisłą oraz będących w posiadaniu samoistnym Gminy Solec nad Wisłą, zwanych dalej drogami wewnętrznymi.

2.Niniejsze zarządzenie określa wysokość pobieranej opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg, o których mowa w ust.1, na cele niezwiązane z budową przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, dotyczące:

- 1) prowadzenia robót w pasie drogowym,
- 2) umieszczania w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3)umieszczania w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
- 4) zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt. 1-3.

**§ 2**

1.Za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego dróg wewnętrznych w celu o którym mowa w § 1 ust.2 pkt 1 i 4 pobierać należy czynsz według następujących stawek:

- a) linie energetyczne oraz urządzenia z nimi związane 4,00 zł netto
- b) linie telekomunikacyjne oraz urządzenia z nimi związane 3,00 zł netto
- c) sieci i przyłącza wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej 3,00 zł netto
- d) infrastruktura szerokopasmowej sieci światłowodowej 2,00 zł netto

2. Zajęcie pasa drogowego na okres krótszy niż 24 godziny traktowane jest, jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.

3. Za zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1m<sup>2</sup> lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1m<sup>2</sup> jest traktowane, jako 1m<sup>2</sup> pasa drogowego.

4. Do stawek czynszu dzierżawnego dolicza się podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**§ 3**

1.Ustala się następujące stawki opłat rocznych za 1m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego drogi wewnętrznej, zajętej przez rzut poziomy urządzeń, w celu o którym mowa § 1 ust.2 pkt 2

- a) linie energetyczne oraz urządzenia z nimi związane 30,00 zł netto
- b) linie telekomunikacyjne oraz urządzenia z nimi związane 30,00 zł netto
- c) sieci i przyłącza wodociągowe, kanalizacji sanitarnej i deszczowej 10,00 zł netto

d) infrastruktura szerokopasmowej sieci światłowodowej 2,00 zł netto

e) inne sieci i pozostałe rodzaje urządzeń – 30,00 zł

2. Ustala się stawkę opłaty rocznej za 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego dróg wewnętrznych zajętego przez rzut poziomy urządzeń o których mowa w § 1 ust 2 pkt. 2, umieszczonych na obiektach mostowych w wysokości 100,00 zł

3. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznych stawek obliczana jest proporcjonalnie do liczba dni w których nastąpiło umieszczenie urządzenia w pasie drogowym przez okres nie krótszy niż 15 dni.

#### § 4

1. Ustala się następujące stawki opłat za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej obiektów o których mowa w § 1 ust 2 pkt 3 na czas robót :

a) za każdy dzień zajęcia 1m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu służącego na cele handlu lub usług – 0,50 zł.

b) za każdy dzień zajęcia 1m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy innych obiektów – 2,0 zł

c) za każdy dzień zajęcia 1m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego związanego z umieszczeniem 1 m<sup>2</sup> powierzchni reklamy – 1,00 zł .

2. Ustala się następujące stawki opłat rocznych za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej obiektów o których mowa w § 1 ust 2 pkt 3:

a) za każdy 1 m<sup>2</sup> zajęcia powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu służącego na cele handlu lub usług – 10,00 zł

b) za każdy 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy innych obiektów – 8,00 zł

c) za każdy dzień zajęcia 1 m<sup>2</sup> powierzchni pasa drogowego związanego z umieszczeniem 1 m<sup>2</sup> powierzchni reklamy – 0,50 zł .

#### § 5

1. Ustala się następujące terminy wnoszenia czynszu dzierżawnego z tytułu zajęcia drogi wewnętrznej:

1) roczny – do 15 stycznia każdego roku, z góry za dany rok,

2) pozostałe – w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT

2. W przypadku korzystania z dróg wewnętrznych bez posiadanego tytułu prawnego w celu, o którym mowa w § 1 ust. 2, nalicza się karę umowną za każdy dzień zajęcia drogi, w wysokości 10 – krotności stawek czynszu, zawartych w ww. zarządzeniu.

3. W przypadku nieterminowego wnoszenia czynszu dzierżawnego zostaną naliczone odsetki ustawowe.

4. Wyzierzawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego, określonej w niniejszym zarządzeniu. Dzierżawca zostanie powiadomiony o tym na piśmie, do którego zostanie załączony aneks do umowy.

5. Dzierżawca zobowiązany jest do podpisania aneksu w terminie 30 dni od dnia jego otrzymania, w przeciwnym wypadku umowa ulega rozwiązaniu bez zachowania okresu wypowiedzenia.

#### § 6

1. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej może nastąpić wyłącznie po zawarciu umowy i na warunkach określonych w tej umowie. Wzory umów stanowią załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

2. Zajmujący pas drogowy, przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej, składa wniosek o zawarcie umowy na zajęcie pasa drogowego, zgodnie ze wzorem, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia. Wniosek o zajęcie drogi wewnętrznej należy złożyć, co najmniej 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.

3. Za wejście w pas drogowy bez zezwolenia właściciela drogi, bez zawarcia z nim umowy na zajęcie pasa drogowego, przekroczenie ustalonego terminu lub powierzchni zajęcia pasa drogowego, właściciel drogi naliczy odszkodowanie i w przypadku jego nie uiszczenia skieruje sprawę na drogę postępowania sądowego.

## § 7

1. Zajmujący drogę wewnętrzną zawiadamia Gminę o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka drogi wewnętrznej, nie później niż w ostatnim dniu zajęcia pasa.

2. Gmina niezwłocznie dokonuje odbioru zajmowanego odcinka drogi, sporządzając protokół odbioru.

3. W przypadku awarii urządzeń umieszczonych w drodze wewnętrznej, niezwiązanych z obsługą drogi, właściciel urządzeń lub jednostka eksploatująca urządzenia niezwłocznie zawiadamia właściciela drogi wewnętrznej. Do zawiadomienia należy dołączyć plan sytuacyjny z zaznaczoną powierzchnią zajętej drogi wewnętrznej.

## § 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
mgr Marek Szymczyk