

DECYZJA

Na podstawie art. 95 ust. 7 ustawy z dnia 24.08.2007 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 173 poz.1218 z 2007 r.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 07 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziału nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 268 poz. 2663) oraz art.104 Ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Radomiu

zatwierdzam następujący podział nieruchomości położonych w Obrębie Kolonia Nadwiślańska, gmina Solec nad Wisłą, powiat lipski :

nr działki	pow. ewidencyjna (ha)	nr działki po podziale	pow. po podziale (ha)	nr działki do wykupu
1127/4	25,1829	1127/8	0,0118	1127/8 1127/9
		1127/9	0,0007	
		1127/12	25,1704	
1127/7	0,0418	1127/10	0,0045	1127/10
		1127/11	0,0373	
1146/1	0,7982	1146/5	0,0625	1146/5
		1146/6	0,7357	
1183	0,5500	1183/1	0,0179	1183/1
		1183/2	0,5321	
1184	0,5900	1184/1	0,0148	1184/1
		1184/2	0,5752	
1193	0,0200	1193/1	0,0040	1193/1
		1193/2	0,0160	
1194/1	0,2081	1194/3	0,0685	1194/3
		1194/4	0,1396	
1197	0,2300	1197/1	0,1666	1197/1
		1197/2	0,0815	

Nieruchomości wskazane w tabeli mają nieuregulowany stan prawny.

Dostęp do drogi publicznej

- Dojazd do nowo utworzonych działek nr : 1127/12 od drogi nr ew. 54
- Dojazd do nowo utworzonej działki nr 1127/11, 1146/6 zapewniony będzie przez drogę eksploatacyjną utworzoną z działek nr 1127/10, 1146/5 do drogi nr ew. 54
- Dojazd do nowo utworzonych działek nr : 1183/2, 1184/2 od drogi nr ew. 1178
- Dojazd do nowo utworzonej działki nr 1194/4 od drogi nr ew. 1193/2.

Podział wyżej wymienionych nieruchomości przedstawiony został na mapie wykonanej przez Geodetę Uprawnionego Jana Fudali zaewidencjonowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lipsku pod Nr 2026/15/2013 w dniu 29.08.2013 roku.

U z a s a d n i e n i e

Podział niniejszy wykonany został na wniosek Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Radomiu dla realizacji inwestycji celu publicznego pn. „Rozbudowa lewego wału rzeki Wisły w miejscowości Kępa Piotrowińska w km 1+400 – 4+490, gm. Solec nad Wisłą”.

Gmina Solec nad Wisłą posiada opracowane Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego lecz nie stanowiącego prawa miejscowego.

W dla ww. inwestycji została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 1/2013 z dnia 11.06.2013. Proponowany podział nieruchomości jest zgodny z ww. decyzją.

Zgodnie z art. 93 ust. 4 ustawy powołanej na wstępie, Wójt wydał w powyższej sprawie pozytywną opinię w formie Postanowienia Nr UG 6831.5.4.2013 z dnia 02.08.2013 r.

Integralnymi częściami niniejszej decyzji są załączniki: mapa z projektem podziału oraz wykazy zmian danych ewidencyjnych. Z załącznikami można zapoznać się w Urzędzie Gminy w Solec nad Wisłą w pok. nr 10, z uwagi na ich duży rozmiar.

Decyzję podano do publicznej wiadomości przez obwieszczenie – zamieszczenie na stronie internetowej www.bip.solec.pl i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Solcu nad Wisłą w dniu 16.09.2013 oraz na tablicy ogłoszeń w sołectwie Kolonia Raj w pobliżu lokalizacji inwestycji.

Wójt
Andrzej Czajkowski