

Solec nad Wisłą 03-10-2017 r.

ZPIRG 6840.2.2.2017

Informacja o wyniku przetargu

Wójt Gminy Solec nad Wisłą podaje do publicznej wiadomości, że w dniu 25-09-2017 r. o godz. 11:30 w Urzędzie Gminy w Solcu nad Wisłą odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości złożonej z działek ewidencyjnych o nr 2722/13 i 2722/17, położonej w obrębie 0018 - Solec nad Wisłą, ark. mapy nr 13, o łącznej pow. 1163 m².

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Lipsku prowadzi Księgę Wieczystą nr RA1L/00017153/8. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Do udziału w przetargu zostało dopuszczona 1 osoba, która wpłaciła wadium i wzięła udział w licytacji.

Cena wywoławcza netto wynosiła: 21.500,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy pięćset złotych).

Najwyższa cena netto osiągnięta w przetargu : 21.720,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy siedemset dwadzieścia złotych).

Zgodnie z ogłoszeniem o przetargu do ww. ceny netto nieruchomości został doliczony podatek VAT. Nieruchomość składa się z dwóch działek ewidencyjnych o nr: 2722/13 i 2722/17. Sprzedaż działki nr ew. 2722/13 jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 221), sprzedaż działki nr ew. 2722/17 podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w stawce 23%. Do wyliczenia kwoty podatku przyjęto cenę działki nr 2722/17 w wysokości 16.793,33 zł (obliczoną proporcjonalnie do zaproponowanej przez nabywcę ceny nieruchomości). Podatek VAT od sprzedaży działki 2722/17 wynosi 3.862,47 zł.

Cena nabycia nieruchomości z podatkiem VAT wynosi: 25.582,47 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt dwa złote i czterdzieści siedem groszy).

Osobą wyłonioną w przetargu jako nabywca nieruchomości została P. Małgorzata Buras.

WÓJT
mgr Marek Szymczyk

Informację wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Solcu nad Wisłą w dniach od 03-10-2017 do 10-10-2017 r.